Na temelju Odluke o davanju na korištenje javne površine Turističkoj zajednici grada Nova Gradiška u svrhu organiziranja manifestacija pod nazivom „Advent u našem gradu“ i „Doček na otvorenom“, KLASA: 363-05/25-04/46, URBROJ: 2178-15-05-01-01/5-25-2 od 24.12.2025., te Odluke Turističkog vijeća Turističke zajednice grada Nova Gradiška o poništenju javnih poziva od KLASA: 334-02/02-26-31 URBROJ: 198/26 od 7.10.2026. i KLASA: 334-02/02-26-33, URBROJ: 216/26 od 26.10.2026., Turistička zajednica grada Nove Gradiške objavljuje

III. JAVNI POZIV

RADI DAVANJA U ZAKUP JAVNE POVRŠINE SA SAJAMSKIM KUĆICAMA ZA PRIGODNU PRODAJU U VRIJEME MANIFESTACIJE „ADVENT U NAŠEM GRADU 2026.“

1. Predmet poziva je davanje u zakup javnih površina sa sajamskim kućicama na području grada Nove Gradiške (gradski park), ukupno 5 (pet) sajamskih kućica, za prigodnu prodaju, u svrhu održavanja manifestacije „Advent u našem gradu“ 2026. koja će se održati od **28. studenoga 2026. do 6. siječnja 2027.** godine, i to kako slijedi:

a) Zakup kućica u gradskom parku, lokacija pored fontane Tri Gracije:

Rd. br.	Lokacija	Djelatnost (namjena)	Trajanje zakupa	Početna cijena zakupa u eurima
1	Kućica 1	Domaći proizvodi (OPG)	28.11.2026. – 06.01.2027.	800,00
2	Kućica 2	Domaći proizvodi (OPG)	28.11.2026. – 06.01.2027.	800,00
3	Kućica 3	Domaći proizvodi (OPG)	28.11.2026. – 06.01.2027.	800,00
4	Kućica 4	Ugostiteljska usluga prodaje hrane i pića	28.11.2026. – 06.01.2027.	1.200,00
5	Kućica 5	Ugostiteljska usluga prodaje hrane i pića	28.11.2026. – 06.01.2027.	1.200,00

Bitni sastojci ugovora:

- Za zakupljenu površinu plaća se ugovorena zakupnina jednokratno odmah po zaključenju ugovora.
- Lokacija, trajanje i namjena zakupa.
- Odredbe o odgovornosti zakupnika za sigurnost posjetitelja i manifestacije, o obvezama i trošku zakupnika vezano za održavanje lokacije urednom, svakodnevnom zbrinjavanju otpada tijekom i nakon manifestacije, pribavi potrebne sanitarne suglasnosti i uređenju sajamskih kućica.
- Nadzor nad poštivanjem ugovorenih obveza na lokaciji iz ugovora u nadležnosti je komunalnog redara Grada Nove Gradiške i/ili osobe koje uz suglasnost Turističke zajednice za to ovlasti Grad Nova Gradiška.
- Obavezno radno vrijeme od ponedjeljka do četvrtka od 19.00 do 22.00 sata, vikendom od 17.00 do 01.00 sat.

2. Pravo sudjelovanja na javnom natječaju imaju **OBITELJSKA POLJOPRIVREDNA GOSPODARSTVA I OSOBE REGISTRIRANE ZA OBAVLJANJE UGOSTITELJSKE DJELATNOSTI NA PODRUČJU GRADA NOVE GRADIŠKE** (što uključuje i područje sljedećih općina: Stara Gradiška, Vrbje, Davor, Cernik, Rešetari, Nova Kapela, Staro Petrovo Selo, Okučani, Dragalić, Gornji Bogićevci) i nemaju evidentiranog dospjelog i nenamirenog duga prema Gradu Nova Gradiška i Turističkoj zajednici grada Nova Gradiška.
3. Detaljne obavijesti o kućicama i lokacijama iz ovog Javnog poziva zainteresirani mogu dobiti u prostorijama Turističke zajednice grada Nova Gradiška ili na web stranici www.tzgng.hr.
4. Jedan ponuditelj se može prijaviti samo za jednu lokaciju.
5. Pisana ponuda za sudjelovanje u natječaju mora sadržavati:
   a) naziv odnosno ime ponuditelja s OIB-om,
   b) kontakt podatke: adresa, e-mail, broj telefona i/ili mobitela,
   c) oznaku lokacije za koju se podnosi ponuda,
   d) ponuđeni iznos zakupa u eurima,
   e) dokaz o upisanoj djelatnosti (izvadak iz odgovarajućeg registra ili rješenje o upisu),
   a) dokaz da ponuditelj nema nepodmirenih i dospjelih dugovanja prema Gradu Nova Gradiška, Turističkoj zajednici i Poreznoj upravi. Potvrde o nepostojanju dospjelih nepodmirenih obveza moraju biti izdane najviše 14 (četrnaest) dana prije dana podnošenja ponude.
   b)
   c) detaljan opis ponude (za ugostiteljsku djelatnost: hrana – brza jela, slastice, piće; za OPG: popis proizvoda koji će se prodavati)
   d) iskazanu potrebu za priključak električne energije s obaveznom naznakom potrebne snage (u kW).

Valjanim i potpunim ponudama smatrat će se pisane ponude predane na način i u roku iz Javnog poziva, koje sadrže svu potrebnu dokumentaciju i podatke te udovoljavaju uvjetima ovog Javnog poziva.

Radi osiguranja čitljivosti i jednoobraznosti dokumentacije, ponude moraju biti izrađene strojno (na računalu) i vlastoručno potpisane od ponuditelja odnosno ovlaštene osobe ponuditelja. Ponude pisane rukom smatrat će se nevažećima.

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se valjana i potpuna ponuda koja sadrži najveći ponuđeni iznos zakupnine.

Ponude s iznosom zakupnine nižim od početne cijene iz točke 1. ovog Javnog poziva smatrat će se nevaljanima. Ako za pojedinu lokaciju pristigne samo jedna valjana ponuda, ugovor se može sklopiti s tim ponuditeljem.

U slučaju da za istu lokaciju pristignu dvije ili više valjanih ponuda s jednakim najvećim iznosom zakupnine, Turistička zajednica pozvat će te ponuditelje da u roku od 2 (dva) dana dostave novu pisanu ponudu, s time da nova ponuda ne može biti niža od prethodno ponuđenog iznosa. Ako su i nove ponude jednake, prednost ima ponuda koja je ranije zaprimljena u prvom krugu (prema datumu i vremenu zaprimanja).

Ako ponuditelj suprotno točki 4. ovog Javnog poziva podnese ponudu za više lokacija, razmatrat će se samo ponuda za lokaciju s najnižim rednim brojem u tablici, a ostale njegove ponude neće se razmatrati.

6. Ponude se dostavljaju u zatvorenoj omotnici na adresu: Turistička zajednica grada Nova Gradiška, Trg kralja Tomislava 4, 35400 Nova Gradiška, preporučenom pošiljkom, s naznakom **„Javni poziv – ne otvaraj“**.
7. Rok za dostavu ponuda je 8 (osam) dana od dana objave na službenim stranicama Turističke zajednice, odnosno zaključno do 7. studenoga 2026.
8. Nevaljane odnosno nepotpune ponude neće se razmatrati.
9. Odluku o odabiru najpovoljnijih ponuda donosi nadležno tijelo Turističke zajednice. O odabiru će svi ponuditelji biti obaviješteni u roku od 8 (osam) dana od dana otvaranja ponuda.
10. Odabrani ponuditelj dužan je sklopiti ugovor o zakupu i uplatiti ugovorenu zakupninu u roku od 5 (pet) dana od dana primitka obavijesti o odabiru. Ako to ne učini, smatrat će se da je odustao od ponude, a Turistička zajednica može ugovor ponuditi sljedećem najpovoljnijem ponuditelju za istu lokaciju.
11. Ako za pojedinu lokaciju ne pristigne nijedna valjana ponuda, ili odabrani ponuditelj odustane, a ne postoji sljedeći valjani ponuditelj, Turistička zajednica može za tu lokaciju ponovno objaviti javni poziv pod uvjetima koji nisu povoljniji od uvjeta iz ovog Javnog poziva.
12. Ovaj Javni poziv nije ponuda u smislu Zakona o obveznim odnosima, nego poziv zainteresiranim osobama na podnošenje ponuda. Podnošenjem ponude ponuditelj ne stječe pravo na sklapanje ugovora o zakupu, niti Turistička zajednica preuzima obvezu prihvaćanja bilo koje, pa ni najpovoljnije ponude. Na ovaj postupak ne primjenjuju se odredbe Zakona o javnoj nabavi.
13. Turistička zajednica zadržava pravo u bilo kojem trenutku do sklapanja ugovora o zakupu, bez obveze obrazloženja, djelomično (za pojedinu lokaciju) ili u cijelosti poništiti ovaj Javni poziv, ne prihvatiti nijednu ponudu, odnosno izmijeniti ili dopuniti uvjete Javnog poziva, uz objavu izmjene na isti način na koji je objavljen ovaj Javni poziv i primjereno produljenje roka za dostavu ponuda. U tom slučaju Turistička zajednica ne snosi nikakvu odgovornost prema ponuditeljima, osobito ne za naknadu štete, izgubljene dobiti ili troškova sudjelovanja u postupku.
14. Troškove pripreme i dostave ponude snosi isključivo ponuditelj. Podnošenjem ponude ponuditelj potvrđuje da je upoznat sa svim uvjetima ovog Javnog poziva i da ih bezuvjetno prihvaća.
15. Osobni podaci ponuditelja prikupljaju se i obrađuju isključivo u svrhu provedbe ovog postupka i sklapanja ugovora, u skladu s Uredbom (EU) 2016/679 (Opća uredba o zaštiti podataka) i Zakonom o provedbi Opće uredbe o zaštiti podataka. Naziv odnosno ime odabranog ponuditelja i iznos zakupnine mogu se javno objaviti.
16. Za sve sporove koji proizlaze iz ovog postupka i ugovora o zakupu nadležan je stvarno nadležni sud prema sjedištu Turističke zajednice grada Nova Gradiška.
17. Termin otvaranja pristiglih ponuda bit će javno objavljen na službenim internetskim stranicama Turističke zajednice grada Nova Gradiška.
18. Ovaj poziv objavit će se putem službene internetske stranice Turističke zajednice grada Nova Gradiška.

TURISTIČKA ZAJEDNICA GRADA NOVA GRADIŠKA
PREDSJEDNICA
Sabina Vlaović, dipl.ing.građ.

KLASA: 334-02/03-26-49
URBROJ: 223/26
U Novoj Gradiški, 30. listopad 2026.